

INVALIDILIITTO RY

LAUSUNTO

Mannerheimintie 107
00280 Helsinki

12.6.2017

Ympäristöministeriö
kirjaamo@ym.fi

Dnro YM026:00/2017

ASIA Luonnos hallituksen esitykseksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta, valtioneuvoston asetukseksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen eräiden säännösten kumoamisesta sekä ympäristöministeriön asetukseksi asuin-, majoitus- ja työtiloista

Invalidiliiton lausunto koskee luonnosta hallituksen esitykseksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta ja luonnosta ympäristöministeriön asetukseksi asuin-, majoitus- ja työtiloista.

Invalidiliitto ry on fyysisesti vammaisten ihmisten valtakunnallinen vaikuttamisen ja palvelutoiminnan monialajärjestö. Liitto edustaa 148 jäsenyhdistyksensä kautta 30 000 fyysisesti vammaista ja toimintaesteistä suomalaista. Toiminta-ajatuksensa mukaisesti Invalidiliitto edistää näiden henkilöiden mahdollisuuksia osallistua, liikkua ja elää täysipainoista elämää.

Luonnos hallituksen esitykseksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta

115 § Kerrosala

Invalidiliitto ehdottaa, että tekstin loppuun lisätään lause: Esteettömyydestä aiheutuva mahdollinen lisätila rajataan kerrosalaan laskettavan pinta-alan ulkopuolelle.

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi asuin-, majoitus- ja työtiloista

3 Luku: Asuin-, majoitus- ja työtilan ominaisuudet

4 § Asuin-, majoitus- ja työtila

Invalidiliitto kannattaa ehdotusta, jonka mukaan asuin-, majoitus- ja työtilan huonealan on oltava vähintään 7 neliömetriä, ja huonealaan ei lueta 1,6 metriä

matalampaa tilaa. Tällöin huone on mahdollista kalustaa siten, että tilaa jää tarvittaessa liikkumiseen myös apuvälinettä käyttäen.

7 § Asuinhuoneiston koko

Invalidiliitto kannattaa ehdotusta, jonka mukaan asuinhuoneiston huoneistoalan on oltava vähintään 20 neliometriä. Tällöin asuinhuoneisto voidaan suunnitella ja toteuttaa esteettömäksi niin, että tilankäyttö on tarkoituksenmukaista. Mitä pienempi huoneiston neliömäärä on, sitä enemmän korostuu ammattitaitoisen suunnittelun merkitys esteettömien ratkaisujen toteuttamisessa ja tehokkaassa tilankäytössä. Esteettömien asuintilojen on oltava toimivia, kalustettavia ja kaikin puolin tarkoitukseensa soveltuvia.

10 § Kulkuteiden mitoitus rakennuksessa

Tekstissä todetaan, että ”Esteettömyyteen liittyvään kulkuteiden mitoitukseen sovelletaan rakennusten esteettömyydestä annettua valtioneuvoston asetusta (241/2017)”. Invalidiliitto katsoo, että muotoilua tulisi selkiyttää. Mitä tarkoitetaan ”esteettömyyteen liittyvällä kulkuteiden mitoituksella”? Kaikkien kulkuväylien mitoituksessa tulee huomioida esteettömyysnäkökohdat.

Invalidiliitto huomauttaa lisäksi, että asuin-, majoitus- ja työtiloja koskevaan asetusluonnokseen tulisi lisätä laajemminkin viittaus esteettömyysasetukseen.

Helsingissä 12. kesäkuuta 2017

INVALIDILIITTO RY

Petri Pohjonen
Pääjohtaja

Terhi Jussila
Järjestöjohtaja

Lisätietoja: Marika Nordlund, vastaava esteettömyysasiantuntija, Invalidiliitto ry,
marika.nordlund@invalidiliitto.fi